

ПЕРЕЧЕНЬ
работ и услуг по содержанию жилого помещения
многоквартирного дома
г.Мурманск, ул. Егорова, дом 13

№	Перечень работ	Периодичность	Ст-ть на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.)	Годовая плата (руб.)
---	----------------	---------------	--	-------------------------

I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД

1	Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)			
	до 3 этажа	2раза в неделю	3,33	124 703,10
	выше 3 этажа	1 раз в неделю	3,29	123 259,90
2	Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)	1раз в месяц	0,50	18 871,60
3	Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл.щитов, пожарных щитков, плафонов	1раз в год	0,05	2 039,78
4	Мытье окон, влажная протирка перил, дверей	1раз в год	0,03	936,85

II. Работы, необходимые для надлежащего содержания лифтов в МКД

5	Влажное подметание пола кабины лифта	2раза в неделю	0,00	0,00
6	Мытье пола кабины лифта	1раз в неделю	0,00	0,00
7	Мытье стен и дверей кабины лифта	1раз в месяц	0,00	0,00
8	Техническое обслуживание лифтов	круглосуточно	0,00	0,00
9	Техническое освидетельствование лифтов	1раз в год	0,00	0,00

III. Работы, необходимые для надлежащего содержания мусоропроводов

10	Уборка бункера	ежедневно	0,00	0,00
11	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1раз в неделю	0,00	0,00
12	Удаление мусора из мусороприемных камер	ежедневно	0,00	0,00
13	Влажное подметание пола мусороприемных камер	ежедневно	0,00	0,00
14	Профилактический осмотр мусоропроводов	2раза в год	0,00	0,00
15	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1раз в месяц	0,00	0,00

IV. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года

16	Сдвигание свежесвалившегося снега движком толщиной более 2см в валы и кучи	2раза в неделю	3,26	122 035,70
17	Подметание свежесвалившегося снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи	3раза в неделю	0,82	30 604,37
18	Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см	1раз в неделю	0,01	474,57
19	Очистка территории от наледи	2раза в неделю	1,74	65 008,55
20	Сметание снега со ступеней и площадок. Отбрасывание снега в сторону	3раза в неделю	0,00	0,00
21	Посыпка территории песком	3раза в неделю	0,68	25 508,10
22	Уборка контейнерной площадки от снега и наледи	2раза в неделю	1,08	40 544,47

23	Механизированная уборка (сдвигание свежевыпавшего снега в валы или кучи)	при необходимости	0,59	22 200,00
У. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				91 132,58
24	Уборка мусора с отстоков	1раз в неделю	0,88	32 804,69
25	Уборка газонов от случайного мусора	1раз в неделю	1,19	44 500,44
26	Уборка контейнерной площадки	браз в неделю	1,41	52 847,57
27	Очистка урн от мусора	2раза в неделю	0,03	966,00
УІ. Аварийное обслуживание				
28	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	3,81	142 895,80
29	Оказание информационных и диспетчерских услуг	круглосуточно	0,17	6 368,47
УІІ. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий				5 189,54
30	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	при необходимости	2,42	91 132,58
УІІІ. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения				
31	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации	при необходимости	1,58	59 218,02
32	Формирование и выпуск платежного документа	1раз в месяц	0,34	12 736,94
33	Услуги по управлению МКД	1раз вмесяц	0,57	21 275,01
34	Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений	1раз в месяц	0,05	1 783,56
35	Услуги банка (прием платежей)	1раз в месяц	0,15	5 459,50
36	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1раз в месяц	0,85	31 842,36
Итого:			28,83	1 080 017,93

ООО «ЛИНИЯ СЕВЕРА»

Генеральный директор:



/ Е.А. Шубарева

Собственник

(представитель собственника)

_____/ (_____)